

Règles d'usages du Chalet du Club de ski Erlach

La maison et les règles d'utilisation fait partie intégrante du bail.

Généralités

- La maison et ses meubles doivent être utilisés avec précaution. Informer le propriétaire de tous les défauts après la location. – Le matériel tels que les chaises, tables, couvertures en laine et literies ne peuvent en aucun cas être utilisés à l'extérieur. Des tables et bancs sont à votre disposition dans le vestibule.
- Nous vous serions reconnaissant d'utiliser les locaux avec des chaussures propres ou des pantoufles. La consommation des aliments et boissons sont interdites dans les chambres.
- Chambres : Pour des raisons d'hygiène, les coussins ne peuvent être utilisés sans revêtements. En fin de période de location, les protèges-coussins sont à changer et à remettre lors de la remise des clefs.
- Fumer dans la maison est strictement interdit. Des cendriers, stocké dans le placard de la cuisine, sont disponibles pour les fumeurs pour l'extérieur. Les locataires sont priés de ne pas jeter les mégots de cigarettes à terre.
- Toute admission des clous, des vis ou des crochets est interdite sans l'autorisation du propriétaire.
- Toutes inscription graver sur les meubles, slogans, tags, etc. sur les murs, les plafonds de meubles est strictement interdite. Une control appropriée sera effectuée lors de la remise des clefs – Les dégâts ou réparations localisés seront facturés.
- Station d'épuration des eaux usées : Ne jeter aucun grands objets et solides (déchets de cuisine, papiers, serviettes hygiéniques, etc.) dans les toilettes ou les éviers.
- En été, les barrières (clôtures) doivent être respecter prêt des pâturages.
- Veuillez apporter pour votre séjour papier hygiénique, des serviettes, des chiffons et produits de nettoyage. Un aspirateur et des balais sont à votre disposition.
- Les déchets sont payants. Le locataire reçoit un sac de 60l. Tous sacs supplémentaires sont à votre charge et peuvent être achetés au Denner de Lignières. Le container à ordures se trouve près de la ferme en direction de Lignières. (Vis-à-vis de l'ancienne école).

- Pour éviter tout fléau de souris, évitez de laisser tout aliments à disposition des rongeurs. Veillez à ne pas laisser de nourriture ou ordures lorsque vous quitter la maison.
- Les dommages de toute nature sont à rapporter à la location de propriétaire. Pour les dommages causés par une mauvaise manipulation, le locataire est entièrement responsable. L'inspection de la maison ne libère pas le locataire de responsabilité pour les dommages que l'on remarque qu'après l'inspection de la maison.
- Nous accordons une grande valeur à une propreté de notre chalet. Par conséquent, veuillez noter nos listes pour la prestation de nettoyage de maison (page 3). Si un nettoyage supplémentaire est nécessaire, nous facturerons bien sûr ce dernier. (CHF et 30.-/heure et trajets).

Technique

- La maison est équipée d'un chauffage de pompe à chaleur, de panneaux solaires ainsi que d'un fourneau de cuisine de la marque « TIBA ». Le chauffage de pompe à chaleur fonctionne automatiquement et garantit une chaleur minimale dans la maison de 5 - 7 °C.

Le système des panneaux solaires fonctionne également automatiquement et met le traitement d'eau chaude en action (selon la situation cela peut durer 20 à 30 secondes jusqu'à l'eau chaude arrive.)

C'est avec le fourneau de cuisine TIBA que l'appoint du chauffage de la maison est produit. (Voir le mode d'utilisation du foyer TIBA).

- Vous trouverez sous le site www.skiclublerlach.ch/navigation "réservations", une liste de contrôle et les instructions du matériel que vous pouvez consulter si nécessaire. Ce sont, entre autres, à l'information suivants:
 - ⇒ Info pour la cuisinière TIBA
 - ⇒ Poêle suédois du nouveau salon
 - ⇒ Cuisine avec cuisinière à gaz
 - ⇒ Réglage chauffage / convecteur eau 1 Étage, WC / douche du rez-de-chaussée
- Pour tous problèmes techniques, le gardien ou un membre du conseil d'administration (à côté de la liste d'adresses du téléphone) doit être contacté.
- **Toutes manipulations du matériel technique ou de modifications des réglages de base sont interdits sans consultation préalable avec le propriétaire.**

Liste de nettoyage et remise des clefs du chalet

- **General** : La maison doit être balayée. Balayez et lavez tous les sols carrelés. Les sols de bois et des escaliers sont à aspirer et nettoyé à l'eau lorsqu'ils sont très sales. Fermer tous les volets.
- **Cuisine**: Nettoyer les deux cuisinières, réfrigérateurs et soigneusement toutes les surfaces de travail. Poubelles vides.

Vider le poêle TIBA (vider le cendrier dans le sceau en fer en face de la maison), remplir la caisse de bois.

- **Salons** : Laver toutes les tables, tabourets mis sur les tables.

Vider le poêle suédois du nouveau salon. Vider le cendrier dans le sceau en fer en face de la maison, remplir la caisse de bois.

- **Chambres**: Pour tous les oreillers utilisés, changer les taies d'oreillers, le secouer et les ranger correctement.
- **WC de l'étage et rez-de-chaussée**: Vider les poubelles, nettoyer les toilettes et les sols à fond.
- **Douches**: nettoyer soigneusement les cabines de douche, lavabos, robinets. Enlever les traces éventuelles de calcaire, nettoyer le sol.
- **Terrasse**: Ranger la terrasse et aire de jeux, feu de camp propre (cendres débarrassées dans le seau en face de la maison). Parasols, tables, etc. retour dans le débarras.

Erlach, 1^{er} Aout 2014